Продажа

## дом 175.4 м² на участке 50 сот.

Вагайский район,

Тюменская обл, Вагайский р-н, деревня Кобякская, ул Хана Кучума, д 15

**₽ 2 800 000**

Предлагаю вашему вниманию двухэтажный дом 175,4, с земельным участком 50 соток.
Большой дом из керамзитоблоков в деревне Кобякская, Вагайского района.
Крыша покрыта профнастилом серого цвета.
Установлены окна ПВХ (в комплекте москитные сетки), деревянный пол, потолок, проведено электричество.
Имеется два балкона. Дом ещё не поделен на комнаты, можно поделить на своё усмотрение. Подготовлен фундамент для веранды. Из хозяйственных построек сарай для хранения инструментов, туалет.
Один собственник можно приобрести на две семьи. Установлены две входных двери. Либо объединить в один дом.
Рядом расположена река Иртыш. Хорошее место для любителей рыбалки. Хвойный и лиственный лес, где растут кедровые деревья, грибы, ягоды. Торг уместен.
Подходит под программу "Молодая семья". Звоните, покажем в удобное для Вас время. Завтра дом может быть ПРОДАН!
Полное сопровождение сделки, 4-х этапная юридическая проверка объектов недвижимости.
Окажем помощь в получении ипотеки в ведущих банках со сниженной процентной ставкой!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **175.4 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **на улице**
Удобства: **построен сарай, подготовлен фундамент для веранды**

Тип дома: **Дом**
Площадь участка: **50 сот.**
Год постройки: **2017**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **4**