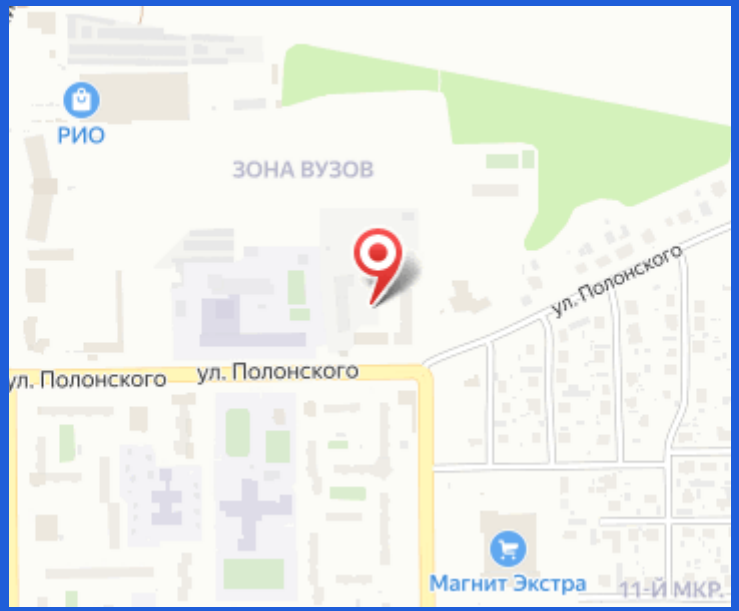
Продажа

ЖК «Ритм» ГП-2

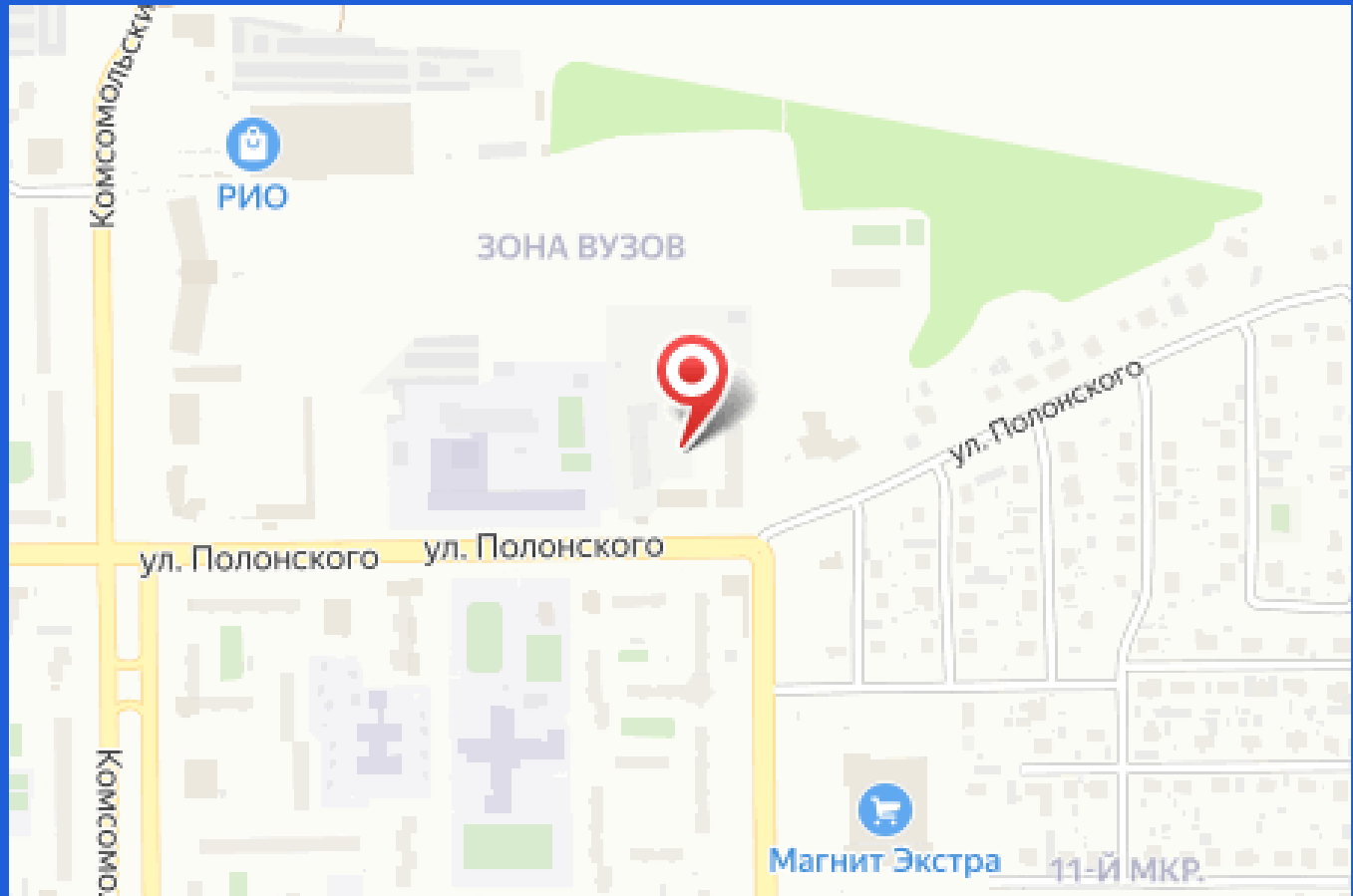
Тобольск, Зона Вузов

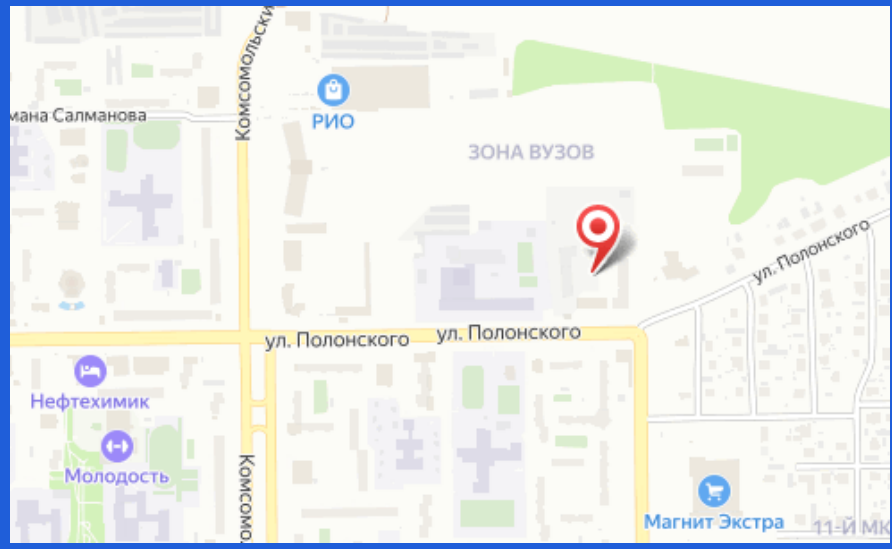
тер. Зона ВУЗов, д. 6

₽ 3 530 000



Сопровождение сделки по новостройке БЕСПЛАТНО!
КЛАДОВАЯ В ПОДАРОК ! акция действует до 1 февраля
На территории ЖК располагаются современные и безопасные детские площадки для детей всех возрастов Спортивные площадки, многофункциональные комплексы разнообразных спортивных снарядов, а также площадки для командных видов спорта.
Беговые и велодорожки вдоль жилого комплекса общей протяженностью 400м.
Озеленение "зеленой архитектурой" жилого комплекса занимаются ландшафтные дизайнеры, во дворах предусмотрены газоны, деревья, кустарники и декоративные травы.
Закрытый двор с видеонаблюдением.
В каждом доме предусмотрены колясочные, с доступом для всех жителей, где можно хранить коляски и велосипеды.
Просторные двухуровневые пентхаусы на последнем этаже, свободной планировки.
Высота потолков 5,2, а из окна открывается захватывающий вид на город.





Название ЖК: **ЖК «Ритм»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

Студия

от ₽ 3 530 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.2 м²
Стоимость за м²	₽ 125 177
Жилая площадь	15.27 м²
Площадь кухни	3.23 м²
Этаж	1
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1

Планировки

1+-к.квартира

от ₽ 3 700 000

Количество комнат	1+
Общая площадь	38.96 м²
Стоимость за м²	₽ 94 969
Жилая площадь	10.76 м²
Площадь кухни	15.12 м²
Этаж	1
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 4 870 165

Количество комнат	2
Общая площадь	53.06 м²
Стоимость за м²	₽ 91 786
Жилая площадь	24.49 м²
Площадь кухни	14.45 м²
Этаж	2
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1

2+-к.квартира

от ₽ 4 890 000

Количество комнат	2+
Общая площадь	51.47 м²
Стоимость за м²	₽ 95 007
Жилая площадь	25.24 м²
Площадь кухни	14.54 м²
Этаж	11
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1

Планировки

3+-к.квартира

от ₽ 9 140 000

Количество комнат	3+
Общая площадь	91.43 м²
Стоимость за м²	₽ 99 967
Жилая площадь	40.63 м²
Площадь кухни	29.22 м²
Этаж	11
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Ипотека возможна	да
Пассажирский лифт	1
Грузовой лифт	1