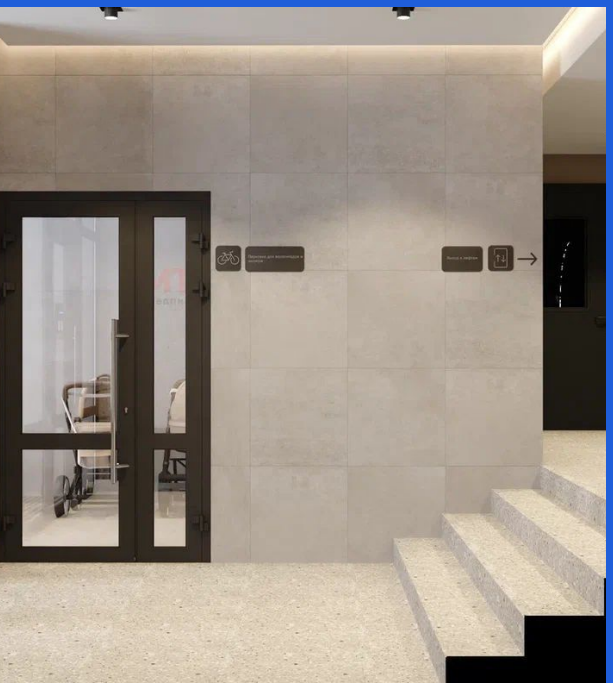
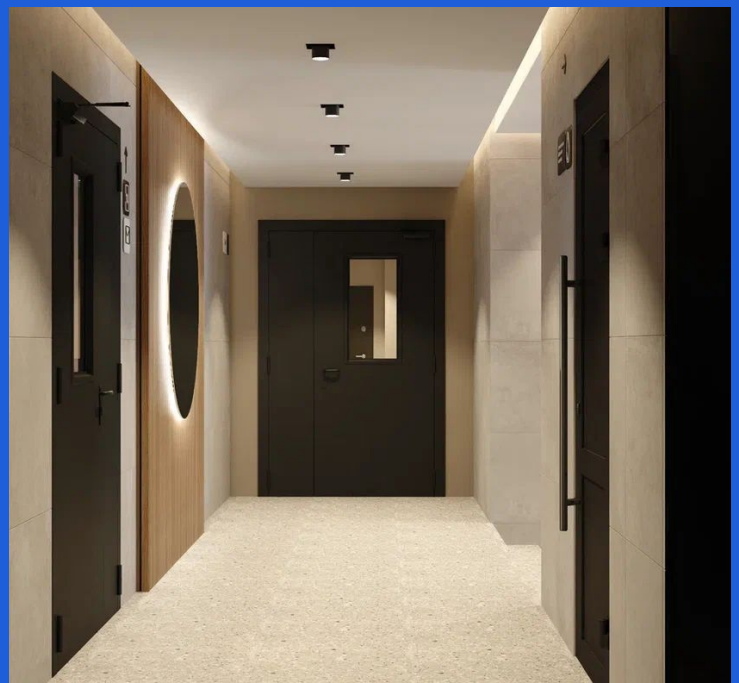




Продажа

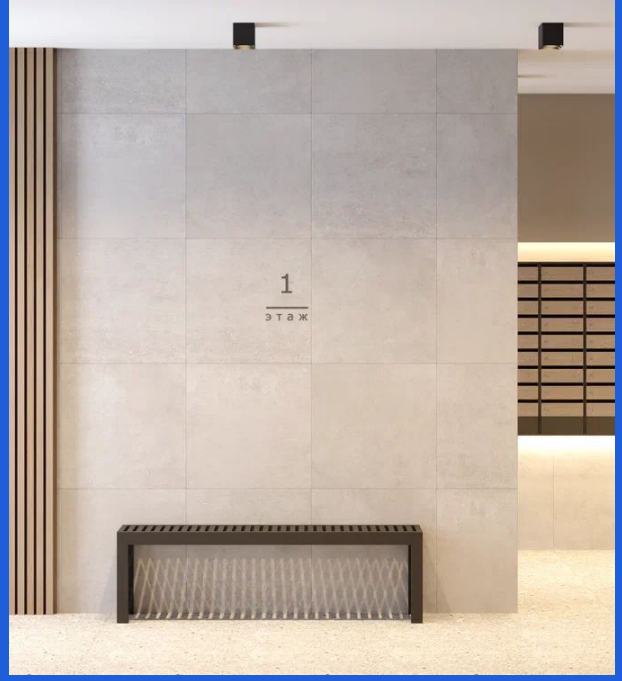
3-к.квартира, 74.75 м², 17/20 эт.

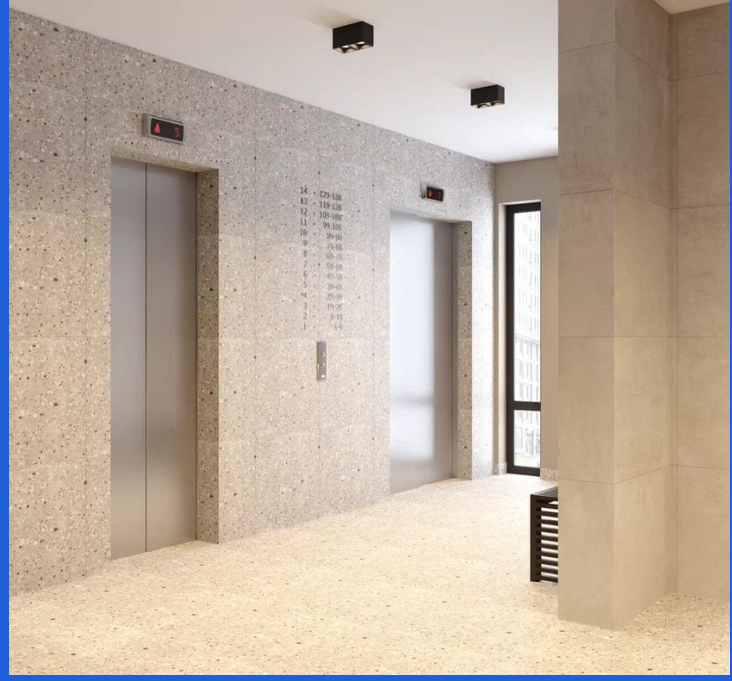
Тобольск, Зона Вузов

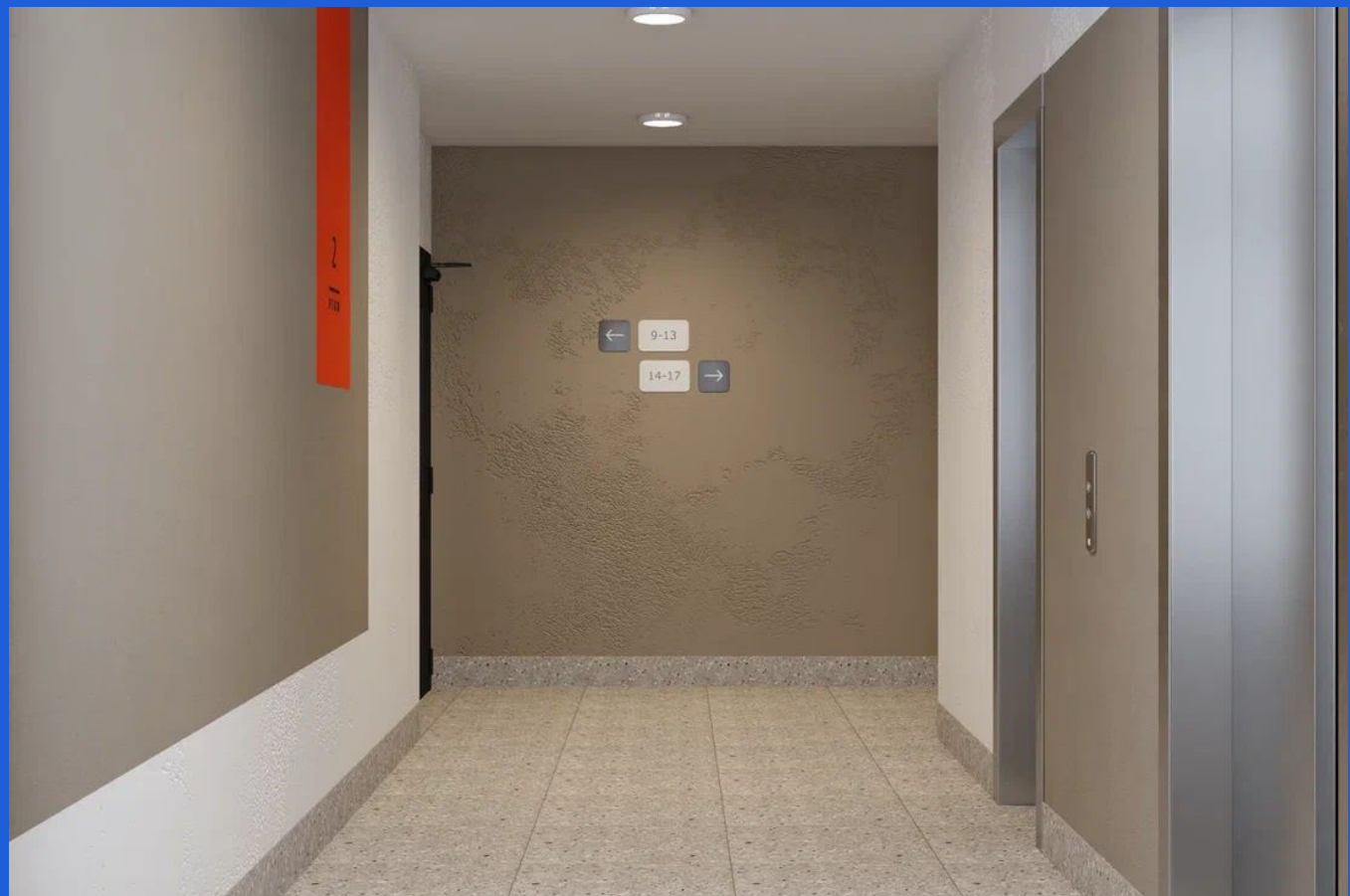
Тюменская обл, г Тобольск, тер Зона Вузов, д 7

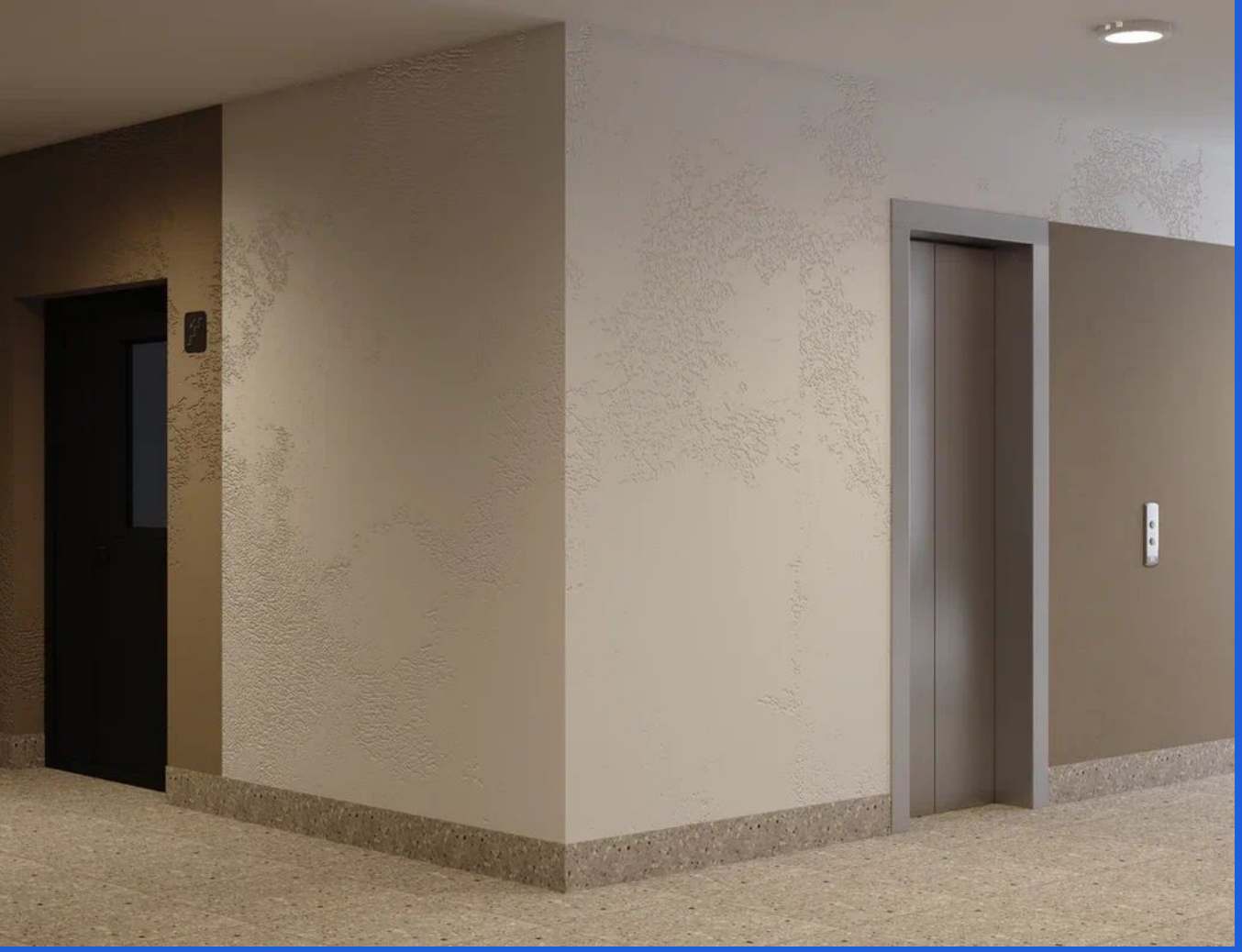
₽ 8 000 000

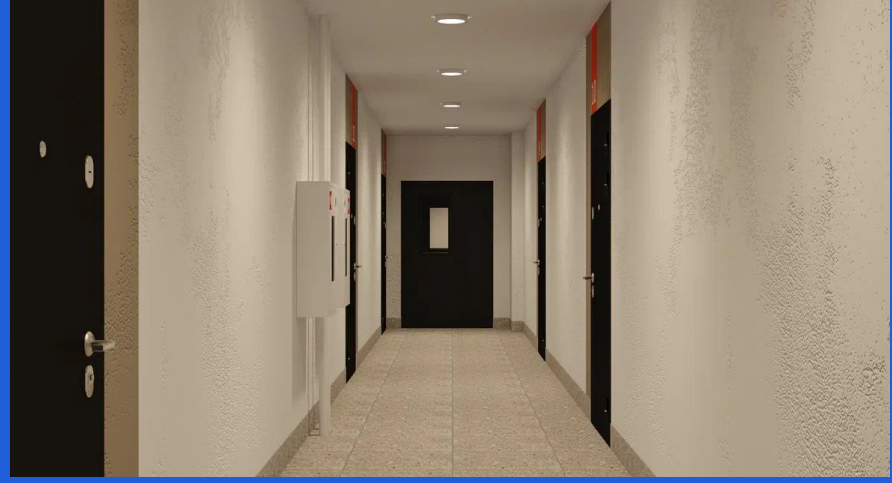
Уважаемые покупатели!
Представляю вашему вниманию квартиру формата 3+ в строящемся ЖК комфорт класса!
Параметры: общая площадь - 74,75 м2. кухня-гостиная - 14,25 м2.
Описание: срок сдачи - II квартал 2024 г. Квартира расположена на 17 этаже. Отличная просторная планировка. Сдается в предчистовой отделке от застройщика (белые стены, залитая стяжка пола, качественные окна, хорошая сейф-дверь, не требующая замены). Закрытая придомовая территория, видеонаблюдение, кладовые помещения на -1 этаже дома.
Продажа от собственника.
Инфраструктура: в шаговой доступности 2 корпуса детских садов, школа №18, супермаркеты "Магнит Семейный", "Монетка", "Пятерочка", ТЦ "Арбат", Тобольский индустриальный институт (Нефтегаз). Хорошая транспортная развязка и автобусные остановки. Жду ваших звонков. С наилучшими пожеланиями, специалист по недвижимости Рузиля Очирова.

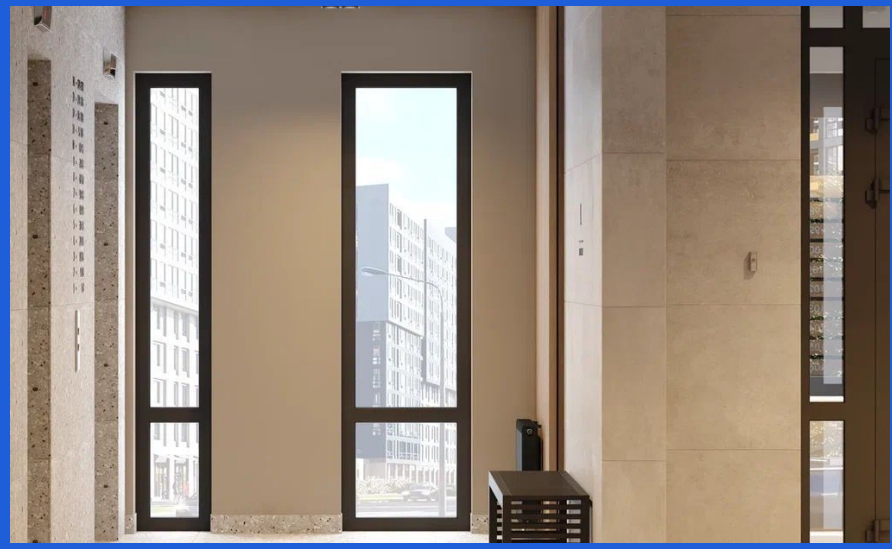








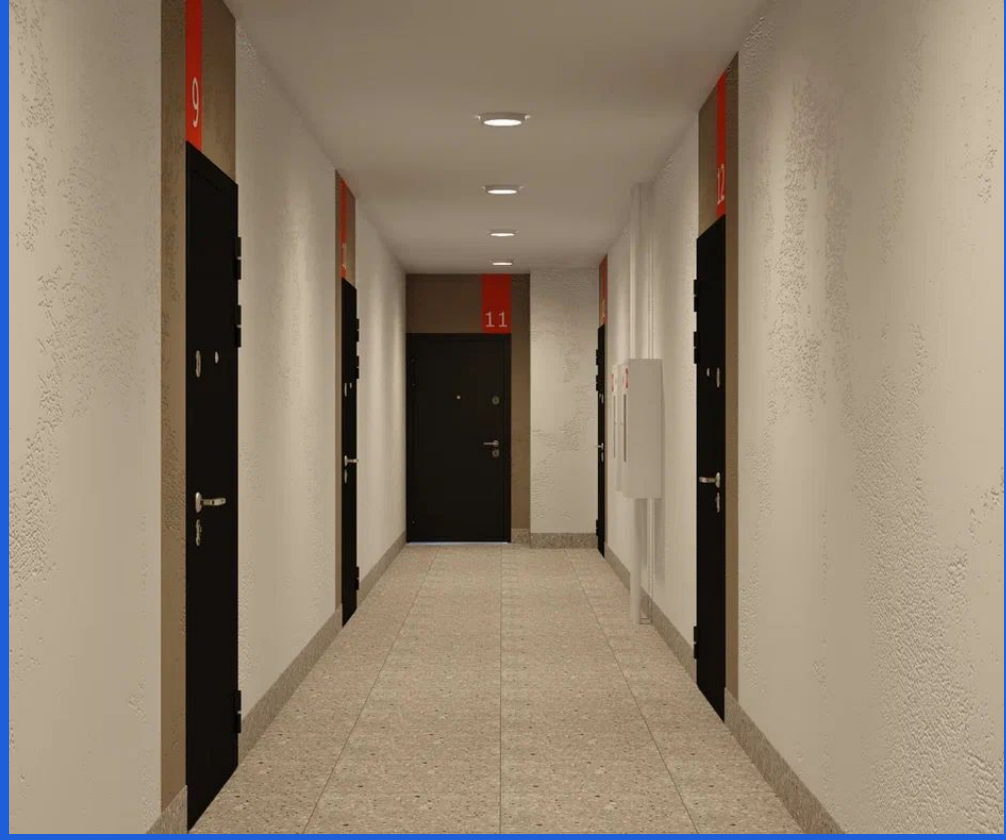


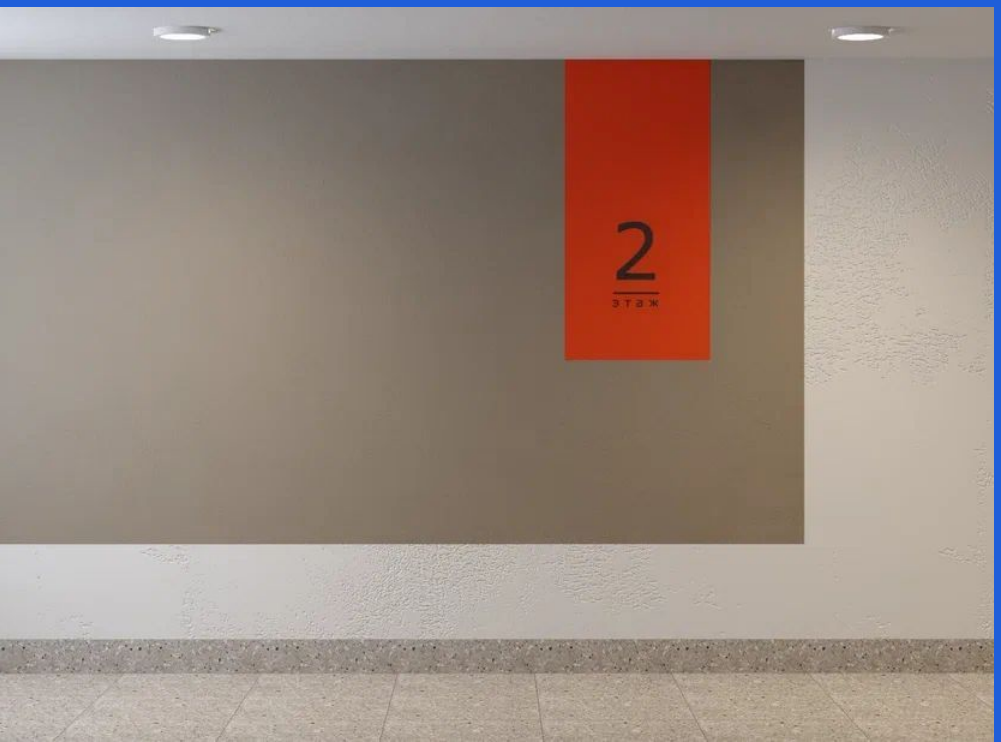


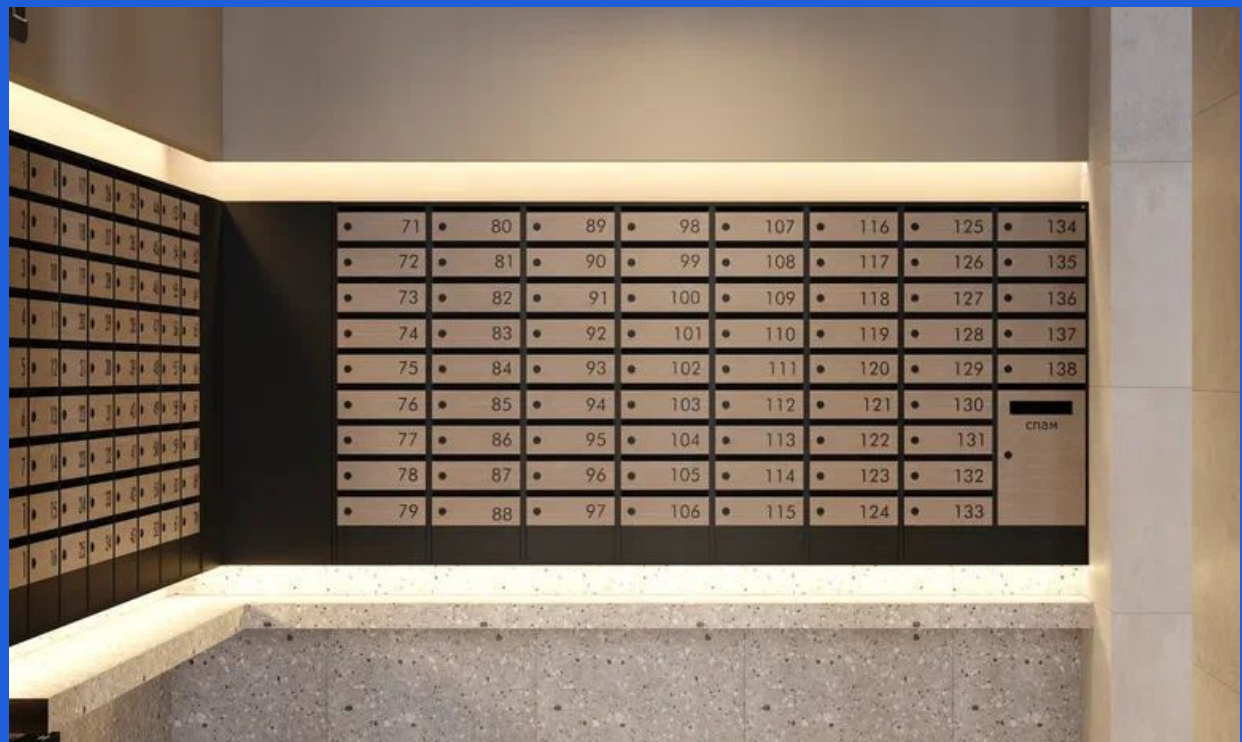
Количество комнат: **3**
Площадь кухни: **14.25 м²**
Этажей в доме: **20**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **монолит**
Лифт грузовой: **1**

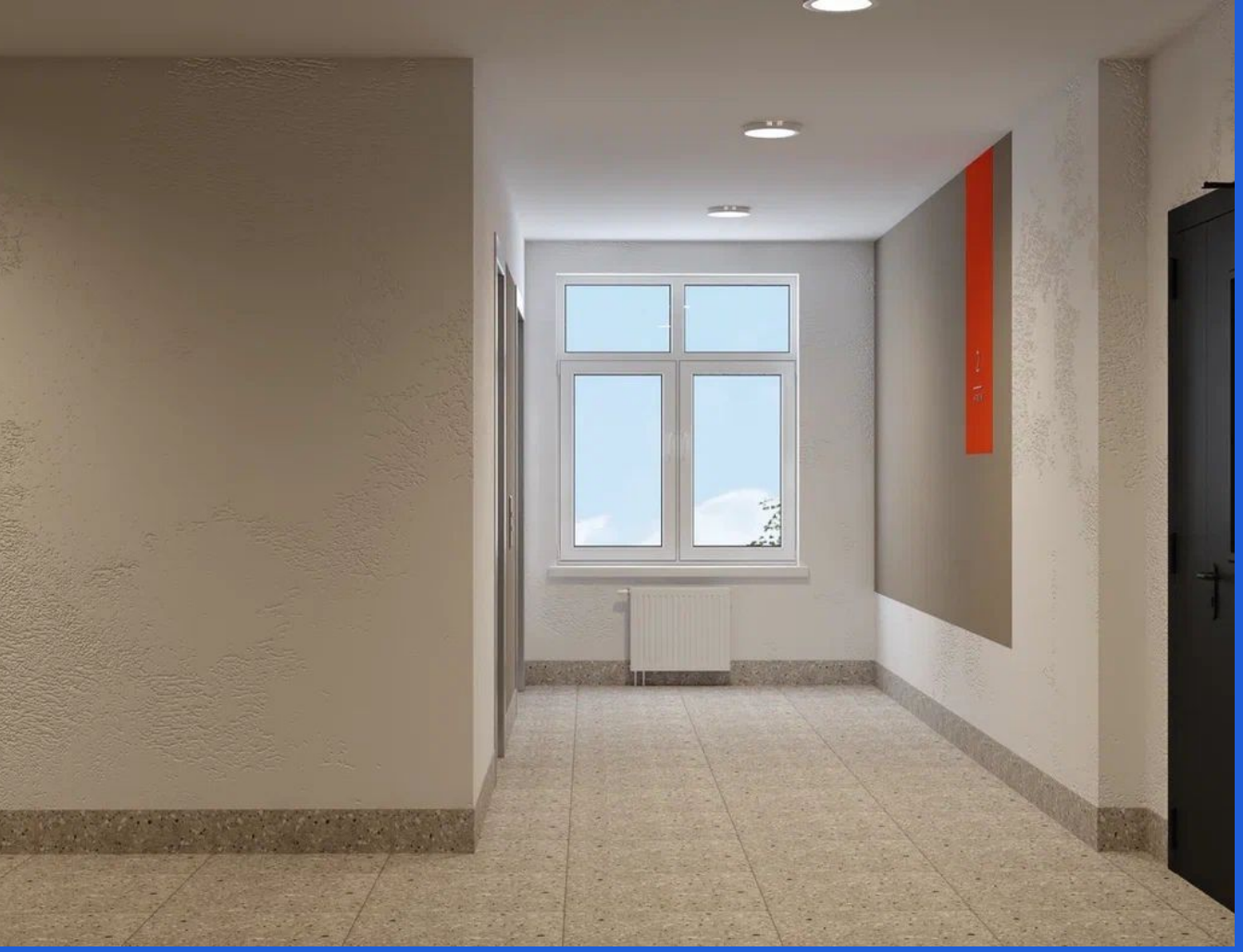
Общая площадь: **74.75 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Пассажирский лифт: **1**
Тип комнат: **Изолированная**

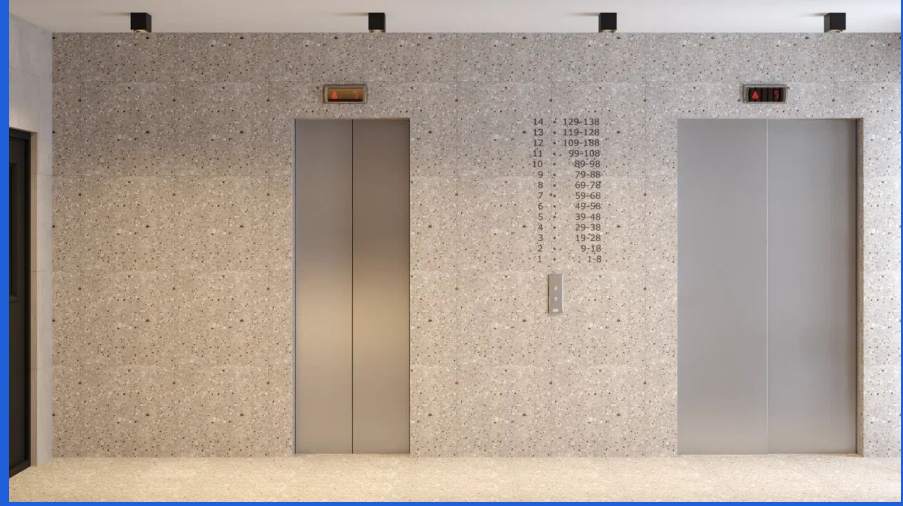
1 8 17 26 35 44 53 62
2 9 18 27 36 45 54 63
3 10 19 28 37 46 55 64
4 11 20 29 38 47 56 65
5 12 21 30 39 48 57 66
6 13 22 31 40 49 58 67
7 14 23 32 41 50 59 68
15 24 33 42 51 60 69
16 25 34 43 52 61 70

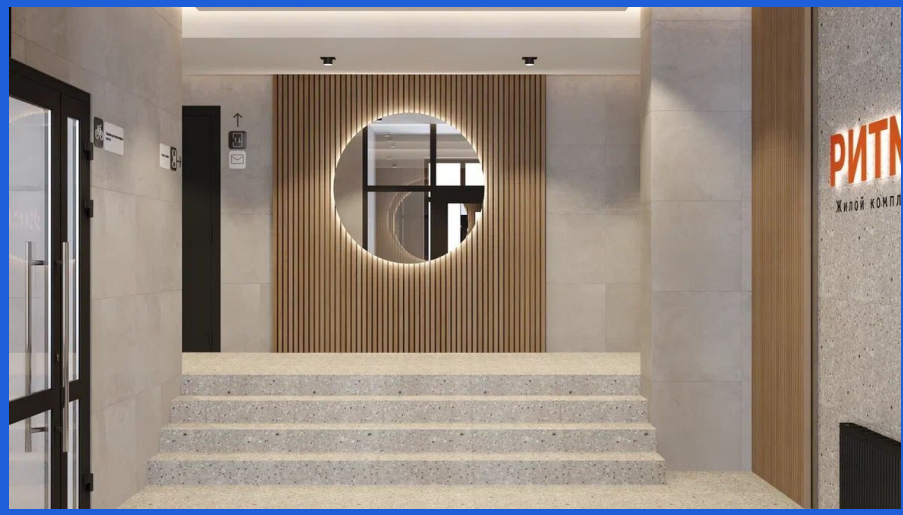

11

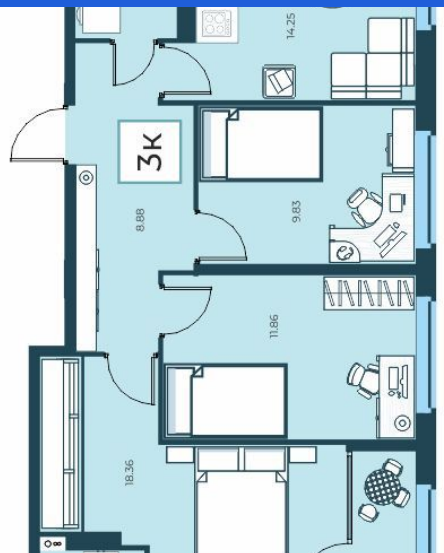

2
этаж


71 80 89 98 107 116 125 134
72 81 90 99 108 117 126 135
73 82 91 100 109 118 127 136
74 83 92 101 110 119 128 137
75 84 93 102 111 120 129 138
76 85 94 103 112 121 130
77 86 95 104 113 122 131
78 87 96 105 114 123 132
79 88 97 106 115 124 133
спам

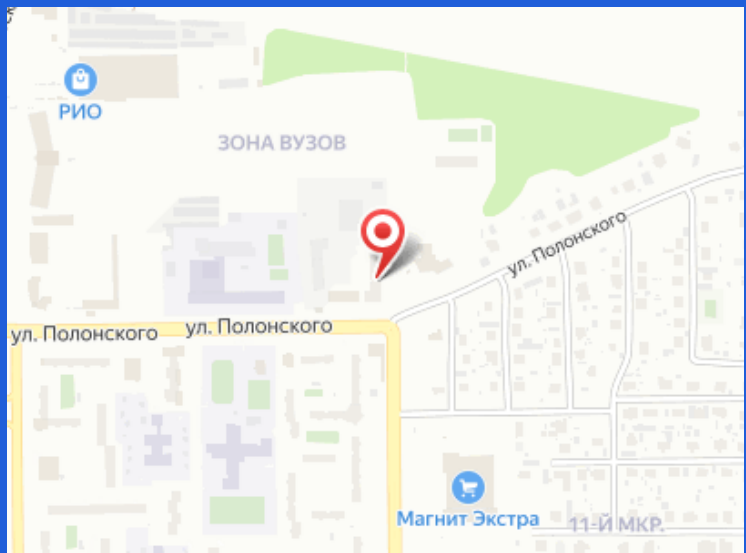







3к
14.25
8.88
9.83
11.86
18.36

РИТМ
жилой комплекс


РИО
ЗОНА ВУЗОВ
ул. Полонского
ул. Полонского
ул. Полонского
Магнит Экстра
11-Й МКР.