



Продажа

дом 124.72 м<sup>2</sup> на участке 15 сот.

село Дубровное, Дубровное

Тюменская обл, Вагайский р-н, село Дубровное,  
ул Ленина

• **₽ 6 000 000**



Уважаемые покупатели, предлагаем вам уютный семейный дом .

Параметры: общая площадь 124,72 кв м, кухня - 25 кв м  
Проведен газ, вода, электричество, есть надворные постройки-сарай, мастерская.

Кроме подпола во дворе погреб.

Состояние: дом свежей постройки 2018 года, строили для себя, качественно.

На первом этаже просторная кухня-гостиная, санузел, комната для гостей, установлен бойлер

Второй этаж мансардный, состоит из трех спален и просторный холл.

Ремонт в доме современный- на полу ламинат, стены оклеены обоями. Есть два балкона -на первом и втором этажах, утепленные

Участок правильной формы с возможностью расширяться .

В саду посажены плодовые деревья (яблоня, слива, вишня, крыжовник и др) и кустарники, огород разработан и удобрен, радует обильным урожаем. Теплица 8 метров. Баня

Одним словом есть все для комфортного проживания. В дали от городской суеты и в тоже время со всеми удобствами

Инфраструктура: развитая инфраструктура- школа, садик, больница, аптечный киоск.

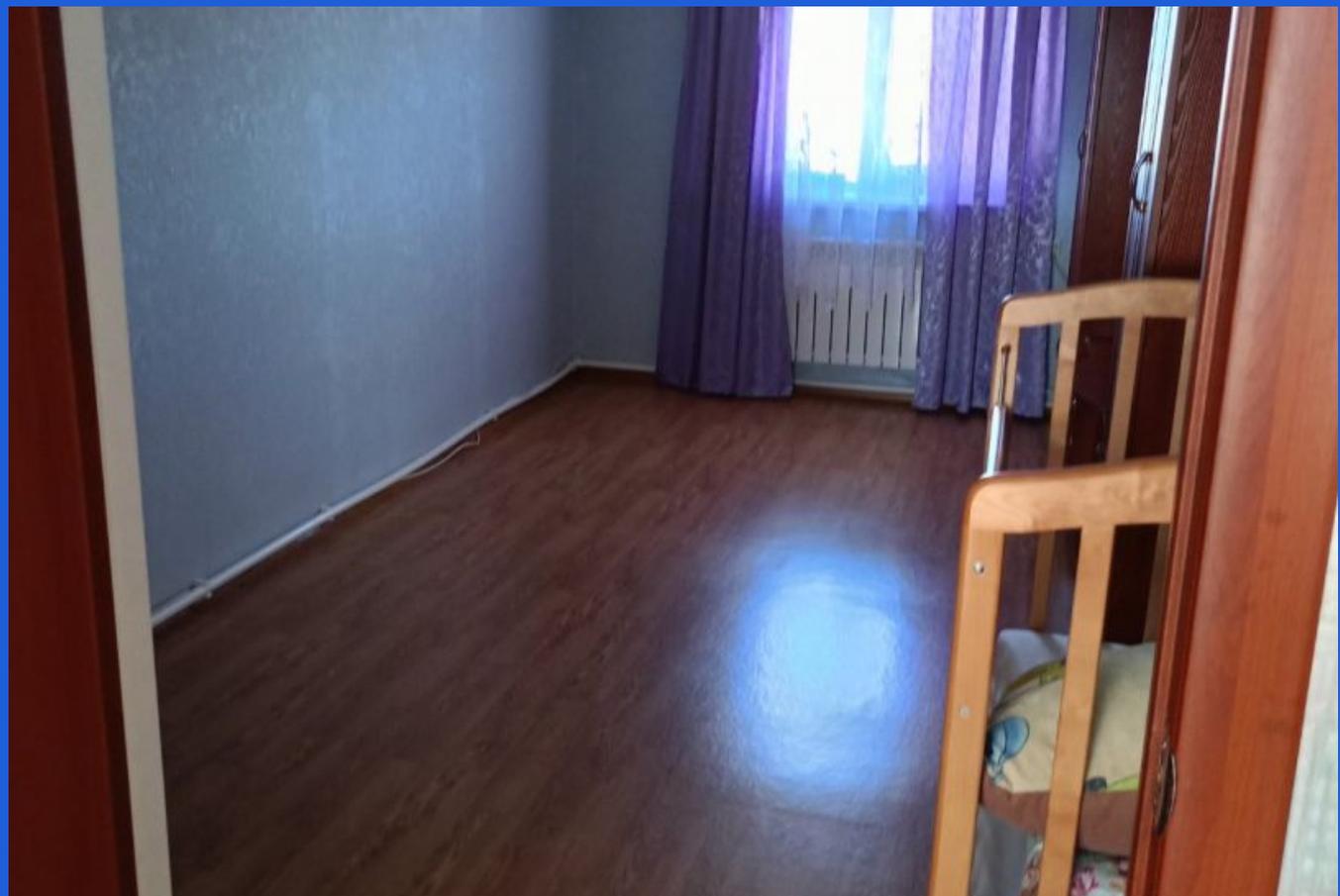
остановка общественного транспорта, ходят рейсовые автобусы до районного центра Вагай и до Тобольска

несколько раз в день и останавливаются проходящие.

Прекрасная природа-ягоды, грибы, рыбалка, охота и просто отдых.

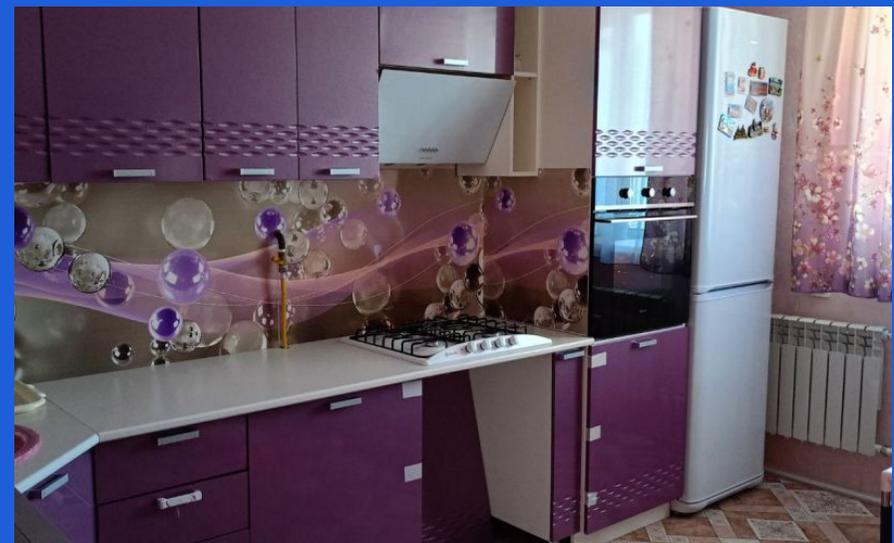
**ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, ГОТОВЫ ПОКАЗАТЬ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ВРЕМЯ.**

Поможем с оформлением ипотеки, подходит под сельскую ипотеку ещё один месяц





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **124.72 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2018**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Количество комнат: **4**



Тип дома: **Дом**  
Площадь участка: **15 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Пеноблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **баня**

