Продажа

дом 132 м² на участке 8.1 сот.

Тюмень,

Тюменский район, деревня Елань, Архангельская улица

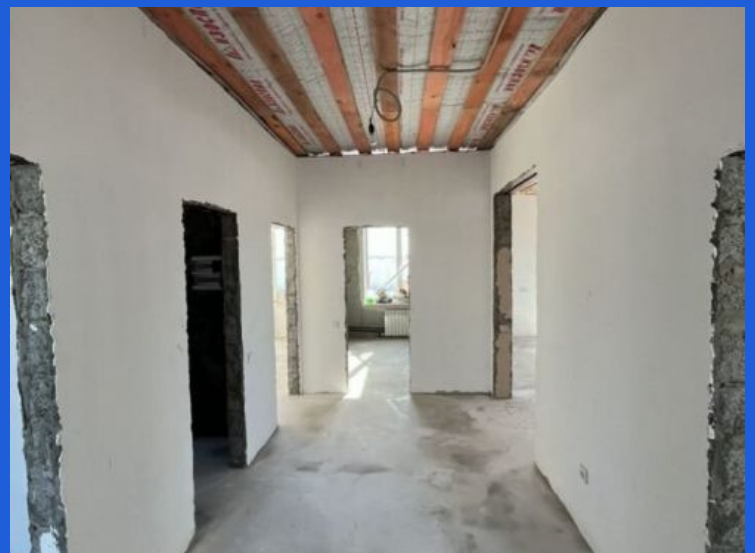
₽ 8 800 000

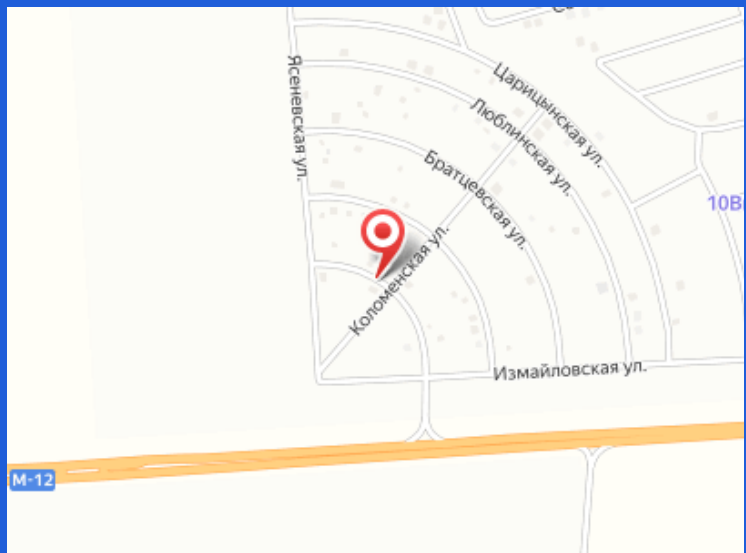
Уважаемые покупатели !
Предлагаем вашему вниманию новый загородный дом на Московском тракте.

От Тюмени ехать минут 15-20 по отличной 3-х полосной, односторонной автомобильной дороге.
Тихое спокойное место подойдет для тех, кто устал от городской суеты.
Дом строили для себя.
Материалов - керамзитоблоки (ВЗКГ), утеплитель и облицован кирпичом.
Дом будет полностью подготовлен под финишную отделку.
Установлены пластиковые окна с 3-м стеклопакетом, выровнен пол с - в данный момент проведено водяное отопление) то есть пол всегда будет у вас теплым; оштукатурены стены под финишную отделку , сделаны откосы, септик на 6 кубов; от крыльца до ворот площадка будет выложена брусчаткой. Крыша - мягкая черепица, Задний выход из дома на открытую террасу будет заливаться бетоном вместе с отмосткой вокруг дома (90 см); Отличный шикарный забор. Дом строился по проекту, соблюдены все требования по строительным нормам,
отступы , красные линии также соблюдены; В доме просторная кухня -гостиная, 3 спальни, котельная и сан-узел. Газ - свой стояк на участке, в данный момент монтируется котельная , альтернативный способ отопления- резервный электрический котел.
достойное предложение. Качественно, красиво и надежно. Строили не для продажу. На материалах не экономили. Ждем дружную счастливую семью.
Данный дом можно купить под сельскую ипотеку под 3%

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **132 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**

Тип дома: **Дом**
Площадь участка: **8.1 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**




Ясеневская ул.
Царицынская ул.
Люблинская ул.
Братцевская ул.
Коломенская ул.
Измайловская ул.
10В
М-12